

PROSJEKT: Kjøp av gnr 41, bnr 25 i Nome kommune

Kostnadskalkyle:

Kjøpesum inkl tinglysingsgebyr **7 175 000**

Finansieringsplan:

Bidrag Sparebankstiftelsen Telemark

Holla og Lunde 5 500 000

Salg av skog etter takst 400 000

Låneopptak over 20 år til 5% nominell **1 275 000**

7 175 000

(her kommer i tillegg inntekt fra utleie av bolighus)

PROSJEKT: Ombygging/ferdigstillelse av låvebygning til klubbhus mm:

Kostnadskalkyle:

Renovering/stabilisering med nye etasjeskiller 2 500 000

Nytt tak inkl solcelleanlegg 2 000 000

Elanlegg og brannsikring 1 000 000

Klubblokaler med innredning 3 000 000

Kafe med kjøkken **2 000 000**

10 500 000

Finansieringsplan:

Forprosjektstøtte - fylkeskommunen 300 000

Spillemidler - se eget oppsett 3 200 000

Gjensidigestiftelsen - støtte 2 000 000

Sparebankstiftelsen DnB - støtte 2 000 000

Momskompensasjon 2 100 000

Støtte solcelleanlegg - Enova 300 000

Egenkapital **600 000**

10 500 000

(søknadsfrister til Gjensidigestiftelsen er mars og Dnb er 1.april)

(her kan det i tillegg søkes om bidrag til renter på byggelån i)

Spillemidler: Hvilke lokaler/fasiliteter er stønadsberettiget:

4 sett garderober (2 herr og 2 dame)

1 hcp-garderobe

2 stk trener/dommer-garderober

600 000

300 000

200 000

Lager - idrettsmateriell - 200 m2	900 000
Klubblokale med 2,5 m takhøyde på min 100m2	500 000
Aktivitetssal med 4 m takhøyde - 150 m2 (trening, putting men ikke simulator)	700 000
	3 200 000 (utbetales over tid og i etterkant av ferdigstillelse)

Fremdriftsplan:

Styrets innstilling	jan.23
Medlemsmøte/ordinært årsmøte	feb.23
Diverse søknadsrunder	mars/april 23
Ekstraordinært årsmøte	okt.23
Søknad om konsesjon	nov.23
Diverse anbud - innhenting av priser mm	jan.24
Oppstrart tak-/bærekonstruksjoner driftsbygning	mars/april 24
Oppstrart renovering/ombygging til klubbhus mm	høst24/vår25
Event ombygging av eldhus/våningshus til utleie	?????